

СОГЛАСОВАНО

Директор Общества с ограниченной
ответственностью УК "Наш дом"Е.И. Баранов
2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель
Муниципального бюджетного учреждения
"Градорегулирование и
инфраструктурное развитие"
Чистопольского муниципального района
Республики ТатарстанМ.Р. Бибишев
2021 г.Жилой дом № 89 по ул. В.Ногина, г. Чистополь, РТ
(наименование стройки)**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-01-02**
(локальная смета)

на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 335,770 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 23,085 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 134,9 чел. час

Составлен в текущих ценах по состоянию на 4 квартал 2020 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Смена трубопровода													
1	ГЭСНр65-13-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Демонтаж: грязевиков	100 шт		0,02 2/100	24282,48	485,65	485,65				3,18	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	159	3,18	152,72	485,65	485,65					
	1. 999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	5,3	0,106								

2	ГЭСН24-01-034-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка грязевиков диаметром труб: 200 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт		2	3063,62	6127,24	2766,39	3248,75	571,68	112,10	15,18	2,5
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	7,59	15,18	182,24	2766,40	2766,40					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,25	2,5								
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	1,1625	2,33	1229,44	2864,60		2864,60	538,25			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0875	0,18	853,60	153,65		153,65	35,58			
	3. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,375	0,75	7,12	5,34		5,34				
	4. 91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	2,6625	5,33	44,24	235,80		235,80				
	5. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,036	0,072	360,82	25,98				25,98		
	6. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,29	0,58	41,83	24,26				24,26		
	7. 01.7.11.07-0032	Электроды сварочные Э42, диаметр 4 мм	т	0,00037	0,0007	83586,69	58,51				58,51		
H	8. 18.5.05.03	Грязевики стальные	шт	1	2								
3	18.5.05.02-0001	Грязевики из стальных электросварных и водогазопроводных труб, наружный диаметр входного патрубка 34,42 мм, наружный диаметр корпуса 108 мм	шт		2	936,44	1872,88				1872,88		
4	ГЭСН18-06-007-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка фильтров диаметром: 40 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт		0,2 2/10	2480,73	496,15	347,31	138,51	23,47	10,33	2,09	0,12
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.-ч	10,465	2,09	165,94	346,81	346,81					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,5875	0,12								
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,0375	0,01	1229,44	12,29		12,29	2,31			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,55	0,11	853,60	93,90		93,90	21,74			
	3. 91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4	0,8	44,24	35,39		35,39				
	4. 01.7.11.07-0045	Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм	т	0,0009	0,0002	57362,87	11,47				11,47		
H	5. 18.5.14.01	Фильтры для очистки воды	шт	10	2								

2	ГЭСН24-01-034-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Установка грязевиков диаметром труб: 200 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт		2	3063,62	6127,24	2766,39	3248,75	571,68	112,10	15,18	2,5
5	18.2.08.09-1132	Фильтры фланцевые чугунные сетчатые, со сливной пробкой, с фланцевым присоединением, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), номинальный диаметр 40 мм	шт		2	2212,99	4425,98				4425,98		
6	ГЭСНр66-26-1 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Демонтаж задвижек диаметром: до 50 мм	шт		4	179,46	717,84	376,40	341,44	79,04		2,44	0,4
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	0,61	2,44	154,26	376,39	376,39					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,1	0,4								
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	0,4	853,60	341,44		341,44	79,06			
7	ГЭСН16-05-001-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Установка вентилях, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт		4	396,08	1584,31	1096,04	162,75	19,75	325,52	6,76	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	1,6905	6,76	162,09	1095,73	1095,73					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,025	0,1								
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,025	0,1	853,60	85,36		85,36	19,76			
	2. 91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,4375	1,75	44,24	77,42		77,42				
	3. 01.1.02.08-0001	Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002	0,008	8531,83	68,25				68,25		
	4. 01.7.11.07-0045	Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм	т	0,00014	0,0006	57362,87	34,42				34,42		
	5. 01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм	т	0,0011	0,0044	51169,36	225,15				225,15		
Н	6. 18.1.02.01	Арматура трубопроводная фланцевая	шт	1	4								
Н	7. 23.8.03.11	Фланцы стальные	шт	2	8								

2	ГЭСН24-01-034-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка грязевиков диаметром труб: 200 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт		2	3063,62	6127,24	2766,39	3248,75	571,68	112,10	15,18	2,5
8	18.1.02.01-0081	Задвижка клиновая с выдвижным шпинделем 30с41нж (ЗКЛ2-16), номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальный диаметр 50 мм	шт		4	4237,45	16949,80				16949,80		
9	23.8.03.11-0676	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 40 мм	компл		8	180,44	1443,52				1443,52		
10	ГЭСНр65-19-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт		0,36 36/100	15850,37	5706,14	5564,99	141,15	123,15		39,6	0,81
		Затраты труда рабочих (ср 2,1)	чел.-ч	110	39,6	140,53	5564,99	5564,99					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	2,24	0,81								
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	2,24	0,81	175,03	141,77		141,77	123,70			
11	ГЭСН18-03-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка радиаторов: стальных (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 кВт		0,4785 290*0,165/100	15078,79	7215,21	5204,70	1184,38	339,83	826,13	32,52	1,87
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	67,965	32,52	160,04	5204,50	5204,50					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	3,9125	1,87								
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,1125	0,05	1229,44	61,47		61,47	11,55			
	2. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	1,4875	0,71	175,03	124,27		124,27	108,43			
	3. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1	0,48	102,56	49,23		49,23				
	4. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	2,3125	1,11	853,60	947,50		947,50	219,38			
	5. 01.3.05.38-0031	Водный раствор нитрата и карбоната	м3	0,67	0,3206	67,26	21,56				21,56		

2	ГЭСН24-01-034-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка грязевиков диаметром труб: 200 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт		2	3063,62	6127,24	2766,39	3248,75	571,68	112,10	15,18	2,5
	6. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	15	7,178	20,97	150,52				150,52		
	7. 01.7.15.07-0024	Дюбели распорные полиэтиленовые, размер 8x40 мм	1000 шт	0,089	0,0426	750,00	31,95				31,95		
	8. 01.7.15.14-0194	Шурупы с шестигранной головкой 12x70 мм	т	0,0045	0,0022	23030,41	50,67				50,67		
	9. 18.5.08.05-0031	Кронштейны для радиаторов стальных спаренных	компл	44,2	21,15	27,07	572,53				572,53		
H	10. 18.5.10.06	Радиаторы стальные	кВт	100	47,85								
12	18.5.10.05-1000	Радиаторы биметаллические количество секций 1, мощность 165 Вт	шт		8	563,97	4511,76				4511,76		
13	18.5.10.05-1008	Радиаторы биметаллические количество секций 5, мощность 825 Вт	шт		10	2827,59	28275,90				28275,90		
14	18.5.10.05-1010	Радиаторы биметаллические количество секций 6, мощность 990 Вт	шт		1	3359,20	3359,20				3359,20		
15	18.5.10.05-1012	Радиаторы биметаллические количество секций 7, мощность 1155 Вт	шт		16	3958,64	63338,24				63338,24		
16	18.5.10.05-1014	Радиаторы биметаллические количество секций 8, мощность 1320 Вт	шт		2	4475,50	8951,00				8951,00		
17	18.5.10.05-1004	Радиаторы биметаллические количество секций 11, мощность 1815 Вт	шт		8	6470,12	51760,96				51760,96		
18	18.1.10.14-0001	Кран Маевского для чугунных радиаторов 15 мм	10 шт.		3,4 34/10	311,10	1057,74				1057,74		
19	18.1.09.07-0022	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром: 25 мм	шт		68	92,94	6319,92				6319,92		
20	18.5.10.08-0011	Пробки радиаторные	шт		136 34+102	22,33	3036,88				3036,88		
21	24.3.05.07-0113	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с наружной резьбой, диаметр 20-3/4" мм	шт		68	117,58	7995,44				7995,44		
22	ГЭСН26-01-050-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов фольгой алюминиевой дублированной (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2		0,209 20,9 / 100	37039,67	7741,29	5822,99	72,94	12,91	1845,36	31,49	0,07
		Затраты труда рабочих (ср 4,5)	чел.-ч	150,65	31,49	184,94	5823,76	5823,76					

2	ГЭСН24-01-034-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Установка грязевиков диаметром труб: 200 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт		2	3063,62	6127,24	2766,39	3248,75	571,68	112,10	15,18	2,5
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,3125	0,07								
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3125	0,07	853,60	59,75		59,75	13,83			
	2. 91.21.22-443	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек	маш.час	7,75	1,62	10,61	17,19		17,19				
	3. 01.7.15.04-0054	Винты самонарезающие, оцинкованные, размер 4x12 мм	т	0,00034	0,0001	56785,89	5,68				5,68		
	4. 10.1.02.01-0001	Ленты алюминиевые, марка АД1Н, ширина 20 мм, толщина 0,8 мм	кг	10,53	2,201	143,15	315,07				315,07		
	5. 10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	30	6,27	148,22	929,34				929,34		
	6. 10.1.02.02-0102	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,8 мм	кг	0,28	0,0585	148,22	8,67				8,67		
	7. 10.1.02.02-0103	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 1 мм	кг	18,99	3,969	148,22	588,29				588,29		
H	8. 12.2.03.12	Фольга алюминиевая дублированная	10 м2	11,5	2,404								
23	12.2.03.12-0008	Фольга алюминиевая дублированная фольгоизолом	10 м2		2,404	440,41	1058,75				1058,75		
24	ГЭСН16-07-008-01 <i>Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №635/пр</i>	Установка муфт противопожарных на трубопроводы пластиковые в междуэтажных перекрытиях с креплением дюбель-гвоздями к перекрытиям, диаметром: до 40 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 шт		0,3 30/100	844,91	253,47	250,27	3,20	0,74		1,64	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	5,4625	1,64	152,72	250,46	250,46					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0125									
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0125		853,60							
	2. 01.7.15.07-0097	Дюбель-гвозди оцинкованные, полипропиленовые с цилиндрическим бортиком, размер 6x80 мм	100 шт	2,02	0,606								
H	3. 23.8.03.04	Муфты противопожарные из нержавеющей стали с вкладышем из терморасширяющейся резины	шт	100	30								
25	24.3.05.07-0526	Муфта противопожарная, диаметр 80 мм (применительно)	шт		30	250,58	7517,40				7517,40		

ГРАНД-Смета 2021

2	ГЭСН24-01-034-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка грязевиков диаметром труб: 200 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт		2	3063,62	6127,24	2766,39	3248,75	571,68	112,10	15,18	2,5
26	01.7.15.07-0083	Дюбель-гвозди, размер 8x100 мм	100 шт		1,2 30*4/100	175,00	210,00				210,00		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							242412,67	21914,74	5293,12	1170,57	215204,81	134,9	5,87
Накладные расходы							22871,86						
Сметная прибыль							14523,39						
Итого по смете:													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							13847,29					42,78	0,81
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							14876,54					15,18	2,5
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							232247,61					43,01	2,09
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)							1282,59					2,44	0,4
Теплоизоляционные работы							16495,14					31,49	0,07
Отделочные работы							1058,75						
Итого							279807,92					134,9	5,87
В том числе:													
Материалы							215204,81						
Машины и механизмы							5293,12						
ФОТ							23085,31						
Накладные расходы							22871,86						
Сметная прибыль							14523,39						
НДС 20% от 279807,92							55961,58						
ВСЕГО по смете							335769,50					134,9	5,87

Составил:



Д.В. Попов